

HOE TEVREDEN IS FATIMA ?

**EN WAT KAN ER BETER...
...EEN ONDERZOEK NAAR LEEFBAARHEID**



**SOCIALISTISCHE PARTIJ AFDELING WEERT
OKTOBER 2009**



Voorwoord

De gemeente organiseert jaarlijks een burgerpeiling om o.a. te onderzoeken hoe tevreden de mensen zijn met hun leefomgeving. In het onderzoek van 2008 bleek dat de Fatimezen, meer dan de gemiddelde inwoners van de andere Weerter wijken, ontevreden waren met de leefomstandigheden in hun wijk. Zelfs 11% wilde, als het mogelijk was, verhuizen uit de wijk en 13% zelfs uit Weert !

De gemeente wil doormiddel van een “Quick Scan” de problemen zichtbaar maken. Kort gezegd betekend dit dat cijfers en signalen uit de burgerpeiling, gegevens van de politie, gegevens van Wonen Weert, enzovoorts met elkaar in verband worden gebracht. En hopelijk hieruit een conclusie te trekken.

De SP is bezorgd over het hoge aantal Fatimezen dat niet tevreden is en heeft hierover in de gemeenteraad bij monde van SP raadlid Jan Tak, zelf woonachtig in de wijk, haar bezorgdheid geuit. Maar meer nog is de SP benieuwd of de cijfers kloppen, de burgerpeiling is namelijk slechts een kleine steekproef

Er is maar een manier om erachter te komen waar de schoen wringt, als dat al het geval is, en dat is het direct aan de mensen vragen. De SP heeft daarom een grootschalig buurtonderzoek opgezet. Bij ieder huis is Fatima is een enquêteformulier in de bus gestopt met een drietal korte vragen. Hierover in het volgende hoofdstuk meer.

De respons was enorm. Meteen al een eerste aanwijzing dat de betrokkenheid van de Fatimezen bij hun wijk groot is. In totaal kwamen er in minder dan een week tijd 338 reacties.

Dit rapport is in de eerste plaats een verslag van het onderzoek zonder een waardeoordeel aan de uitkomsten ervan te hechten. Daardoor hoopt de SP dat niet alleen zijzelf zich door de resultaten van dit onderzoek beter in kan zetten voor Fatima, maar ook anderen zoals de gemeente, de wijkraad, verenigingen en misschien zelfs Wonen Weert en de politie.

Zo kan de tevredenheid van de Fatimezen volgend jaar hopelijk niet tot de laagste, maar tot de hoogste in Weert behoren.

SP afdeling Weert, oktober 2009.

Inhoudsopgave

Fatima in cijfers.....	5
1.1 Wijk.....	5
1.2 Bevolking.....	5
1.3 Huishoudens.....	5
1.4 Arbeid.....	5
1.5 Inkomen.....	5
1.6 Woningen.....	5
2. Opzet van het onderzoek en werkwijze.....	6
3. Resultaten.....	7
3.1 Resultaten van het onderzoek in cijfers.....	7
3.2 Bijzonderheden uit de cijfers.....	10
3.3 Motivatie om wel te verhuizen uit Fatima.....	11
3.4 Motivatie om niet te verhuizen uit Fatima.....	12
3.5 Wat kan er beter in Fatima?.....	13
3.6 Bloemlezing uit de opmerkingen gegeven bij vraag 5.....	15
4 Conclusie, aandachtspunten.....	18
Bijlage.....	19

Fatima in cijfers

1.1 Wijk

oppervlakte in hectare	29
postcode	6001

1.2 Bevolking

aantal inwoners (2008)	1.640
man	830
vrouw	810
dichtheid (aantal inwoners per km ² , 2008)	5.598
geboorten (2007)	20
sterfte (2007)	15
leeftijdsopbouw (2008)	
0 -14 jaar	15 %
15 - 24 jaar	12 %
25- 44 jaar	27 %
45 – 64 jaar	32 %
65 jaar en ouder	15 %
niet westerse allochtonen (2008)	12 %

1.3 Huishoudens

aantal (2008)	750
gemiddelde grootte (aantal personen, 2008)	2,2
samenstelling (2008)	
eenpersoons	37 %
zonder kinderen	27 %
met kinderen	35 %

1.4 Arbeid

werkzame personen (2008)	63 %
bijstandsuitkeringen per 1000 huishoudens (2007)	50

1.5 Inkomen

gemiddeld inkomen in euro's (2007)	14.800
inkomensverdeling (2007)	
laag	48 %
hoog	7 %

1.6 Woningen

aantal (2008)	740
gemiddelde waarde in euro's (2007)	163.000
huur en koop (2005)	
huur	49%
koop	51 %

bron: www.cbsinmijnbuurt.nl

2. Opzet van het onderzoek en werkwijze

Het onderzoek is opgezet als een korte enquête met in totaal vijf vragen:

1. Wilt u – indien mogelijk – verhuizen uit Fatima?
Nee, ik wil NIET verhuizen, omdat...
Ja, ik wil WEL verhuizen, omdat...
2. Hoe lang woont u in Fatima?
3. Hoe oud bent u?
4. In welke straat woont u? (huisnummer niet nodig)
5. Eventuele opmerkingen

De eerste vraag vormt de kern van de enquête. Uit de burgerpeiling 2008 bleek dat 11% van de Fatimezen graag weg wil uit de wijk. Vraag 1 maakt het mogelijk te bekijken of dit percentage klopt afgezet tegen een grotere groep bevroegden.

De tweede en derde vraag zijn van belang om een globaal beeld te krijgen van de achtergrond van de bevroegden.

De vierde vraag is bedoeld om ruwweg te lokaliseren waar de bevroegde woont. In verband met de privacy is ervoor gekozen dat men niet noodzakelijk het huisnummer in hoeft te vullen. Op misschien enkele uitzonderingen na zijn de straten in Fatima niet heel erg lang. Het risico van een vertekend beeld doordat eventuele problemen slechts in een deel van de straat spelen is hierdoor niet zo groot.

Standaard in onderzoeken georganiseerd door de SP krijgen mensen de mogelijkheid eventuele opmerkingen in te vullen bij de laatste, in dit geval vijfde, vraag.

De enquête is in de vorm van een pamflet met daarbij een korte uitleg bij ieder huis in Fatima in de bus gestopt. De formulieren zijn op 3, 4 en 5 oktober 2009 huis aan huis verspreid.

De bevroegden hebben de mogelijkheid gekregen om het pamflet op papier in te vullen, en op een tweetal plaatsen bij SP leden in Fatima in de bus te stoppen. Een tweede mogelijkheid was het digitaal invullen van het formulier via www.weert.sp.nl/fatima.

Aanvullend zijn enkele SP-leden in de daaropvolgende week, week 41, in de avonden enkele malen huis aan huis langs de deuren gegaan. Hierbij werd de enquête ter plekke afgenomen.

Een uiterste inleverdatum is niet op het formulier vermeld maar per 17 oktober is de invulmogelijkheid op de website gesloten. Enkele inzendingen van na deze datum zijn niet meer meegenomen in dit rapport.

3. Resultaten

De resultaten van het onderzoek zijn op een drietal manieren in te delen;

- In concrete cijfers, zoals het antwoord ‘ja’ of ‘nee’ op de vraag of men al dan niet wil verhuizen uit Fatima. Ook de leeftijd van de bevrageerde, de tijdsduur dat hij of zij al in Fatima woont, en de straat waarin dat is, kan cijfermatig uitgedrukt worden.
- Iets moeilijker wordt dat met het door de mensen zelf ingevulde antwoord op de vraag of men al dan niet wil verhuizen uit Fatima. Die redenen zijn zeer divers. Maar een reden als ‘ik woon graag op Fatima want het is lekker dicht bij de stad’ komt op talloze keren in een iets andere vorm terug. Geprobeerd is om deze redenen met dezelfde strekking wat te vatten in een globale zin. Achter deze zin is vervolgens weergegeven het aantal keren dat een antwoord van deze strekking werd gegeven.
- Niet in cijfers te vatten zijn de opmerkingen die bevrageerden geven bij de laatste vraag. Hiervan is trouwens gretig gebruik gemaakt. Ook hier komen vaak opmerkingen van dezelfde strekking terug. Geprobeerd is deze in eerste instantie ook te verwerken in de eerder genoemde globale zinnen. Opmerkelijke of belangrijke antwoorden zijn opgenomen in een bloemlezing.

3.1 Resultaten van het onderzoek in cijfers

Aan de hand van enkele criteria zijn de reacties verder in cijfers uitgewerkt.

In totaal zijn er 338 reacties op de volgende wijzen verzameld:

Aan de deur afgenomen	190
Teruggezorgd bij inleveradressen	110
Digitaal via weert.sp.nl/fatima	38
	+ _____
Totaal	338

Er wordt van uitgegaan dat er één formulier per huishouden is ingevuld, aangezien er ook maar één formulier per huishouden is bezorgd. Uitgaande van 750 huishoudens in de wijk (per 2008), betekend het aantal van 338 reacties een **respons van 45%**.

Belangrijkste vraag in de enquête was ‘Wilt u – indien mogelijk – verhuizen uit Fatima?’ De antwoorden hierop waren als volgt. De percentages zijn afgerond op helen:

nee	300	89 %
ja	30	9 %
twijfel	5	1 %
niet ingevuld	3	1 %
	+ _____	+ _____
Totaal	338	100 %

De antwoorden op de vraag ‘Wilt u – indien mogelijk – verhuizen uit Fatima?’ worden uitgesplitst per straat. Zo kan bijvoorbeeld duidelijk worden of eventuele problemen die zich uitten in de wens om te verhuizen in een specifiek gebied of in een specifieke straat voorkomen. Dit is mogelijk door in de volgende tabel de antwoorden van vraag 1 (horizontaal) met de antwoorden van vraag vier (verticaal) te combineren. De straten zijn weergegeven in volgorde van het totaal aantal reacties

(wil verhuizen)	nee	ja	twijfel
Meester Strijbosstraat	28	5	
Willem I straat	21	4	1
Biemansstraat	20	2	1
Nieuwstraat	23		
Wilhelminastraat	18	1	
Harry Neijnsstraat	13	1	
Jean Verheggenstraat	14		
Patersveld	11	2	1
Spoorstraat	14		
Coenraad Abelsstraat	10	3	
Looimolenstraat	12	1	
Mariënhagelaan	12		
Molenveldstraat	12		
Penitentenstraat	12		
Sint Rumoldusstraat	11		
Weerterveldstraat	9		
Kanunnikenstraat	8		
Weerterbeekweg	6	1	
Kerkhoflaan	7		
Antoon de Winterstraat	6		
Limcostraat	4	1	
Meeuwissenstraat	2	1	1
Parallelweg	3	1	
Penitentenhof	4		
Industriekade	3		
Tuindorpstraat	3	1	
Monseigneur Callewaertstraat	3		
Fatimalaan	2		
Franse Patersstraat	1	1	
Straevenweg	2		
Wilhelminaplein	1		
Wilhelminasingel	1		
Totaal	<u>300</u> +	<u>30</u> +	<u>5</u> +

Voor een overzicht zijn de resultaten uit de bovenstaande tabel geplaatst in een plattegrond van de wijk. Onder de straatnaam is in groen het aantal bevraagden dat niet wil verhuizen, in rood het aantal dat wel wil verhuizen, en in oranje het aantal dat twijfelt, of reden heeft om zowel niet als wel te verhuizen.



Er wordt dieper ingegaan op de achtergrond van de bevroagden die aangeven uit Fatima te willen verhuizen. Ook bevroagden die twijfelen zijn meegenomen.

Ten eerste wordt er uitgesplitst per leeftijdsgroep. Zo kan bijvoorbeeld duidelijk worden of de wens om te verhuizen groter is in bepaalde leeftijdsgroepen. De leeftijdsgroepen zoals benoemd in hoofdstuk 1.2 worden ook hier gehanteerd. In twee gevallen hebben bevroagden niet aangegeven hoe oud men is. Deze zijn niet meegenomen in onderstaande tabel. De leeftijdsgroep 0-14 jaar is buiten beschouwing gelaten.

(wil verhuizen)		
15 - 24 jaar	1	3 %
25 – 44 jaar	14	42 %
45 – 64 jaar	17	52 %
65 jaar en ouder	1	3 %
Totaal	33	100 %

Ten tweede wordt er uitgesplitst naar gelang het aantal jaren dat de bevroagden in Fatima wonen. Zo kan bijvoorbeeld duidelijk worden of de wens om te verhuizen groter is naarmate men langer of korter in de wijk woont. In twee gevallen hebben bevroagden niet aangegeven hoe lang men al in Fatima woont. Deze zijn niet meegenomen in onderstaande tabel. Deze zijn niet meegenomen in onderstaande tabel.

(wil verhuizen)		
0 - 9 jaar	6	18 %
10 – 19 jaar	16	48 %
20 – 29 jaar	4	12 %
30 jaar en langer	7	21 %
Totaal	<u>33</u> +	<u>99 %</u> +

3.2 Bijzonderheden uit de cijfers

Tot zover gegevens die gemakkelijk cijfermatig verwerkt kunnen worden. Nog enkele bijzonderheden uit de cijfers:

- De gemiddelde leeftijd van de bevroagden is 52,5 jaar.
- De jongste bevroagde is 17 jaar, de oudste 105 jaar.
- Het gemiddelde aantal jaren dat men reeds in Fatima woont is 21
- In één geval woont een bevroagde al meer dan 80 jaar in Fatima, in vier gevallen al meer dan 70 jaar, en in vijftien gevallen al meer dan 60 jaar
- In 21 gevallen is bekend dat de bevroagden eerder al elders in Fatima woonden

3.3 Motivatie om wel te verhuizen uit Fatima

In totaal zijn er 42 verschillende globale redenen te onderscheiden waarom mensen wel willen verhuizen uit Fatima. Achter iedere reden is vervolgens weergegeven het aantal keren dat een antwoord van deze strekking werd gegeven. Opgemerkt dient te worden dat er door bevraagden vaak meerdere redenen worden gegeven om te willen verhuizen.

Onvriendelijke, asociale burenen of buurtgenoten	8
Te hard rijden, te veel verkeer, slechte verkeersveiligheid	6
Parkeeroverlast coffeeshop	6
Onvoldoende politietoezicht, handhaving van regels	5
Parkeeroverlast algemeen	4
Drugsoverlast	4
Hoogbouw, Penitentenstraat, Parallelweg, stadhuis	4
Ontevredenheid over gemeentelijk organisatie, geen vertrouwen	4
Vernieling of inbraak auto	4
Om privé-redenen	3
Slecht toewijzingsbeleid Wonen Weert	3
Overlast JOP aan Patersveld	3
Slechte bereikbaarheid van de wijk	3
Overlast van drugsverslaafden die in de buurt wonen	3
Inbraak	2
Wil niet betalen voor parkeervergunning	2
Sluipverkeer sinds afsluiting industriekade	2
Stank en geluidsoverlast van meelfabriek	2
Overlast van hangjongeren	2
Kinderen gaan elders naar school	2
Gebreken aan huurwoning, slecht onderhoud	2
Ruzie met de burenen	2
De buurt gaat achteruit, verpaupering	2
Slecht groenonderhoud	2
Er wonen te veel buitenlanders	2
Overlast van bezoekers van de coffeeshop	1
Wil graag terug naar andere wijk in Weert	1
Overlast van het café in de Coenraad Abelsstraat	1
De wijk is niet meer gezellig	1
Heeft hoge woonlasten	1
Onveiligheid algemeen	1
Bedreigingen	1
Er zijn bomen voor de deur geplant	1
Overlast van duiven	1
Vuil op straat	1
Overlast van evenementen in het centrum	1
Overlast van drukkerij Roto Smeets	1
Bladeren worden niet goed opgeruimd	1
Vuilniscontainers blijven te lang op straat staan	1
Slecht onderhoud aan de straat, het riool	1
Het verdwijnen van de kerk	1
Totaal	98 +

3.4 Motivatie om niet te verhuizen uit Fatima

In totaal zijn er 36 verschillende globale redenen te onderscheiden waarom mensen willen blijven wonen in Fatima. Achter iedere reden is vervolgens weergegeven het aantal keren dat een antwoord van deze strekking werd gegeven. Opgemerkt dient te worden dat er door bevraagden vaak meerdere redenen worden gegeven om in de wijk te blijven wonen.

Is gewoon tevreden met de wijk, straat, fijn wonen	186
Dichtbij centrum, voorzieningen	70
Rustige omgeving	40
Sociale contacten	34
Is gehecht, trots op de wijk	32
Fijne burens	13
Fijne woning, tuin	12
Er is goede sociale controle	11
Er zijn geen problemen, weinig overlast algemeen	8
Kan nog niet oordelen, woont er te kort	8
Groene en ruime omgeving	7
Uitstraling en karakter van de wijk	7
Goede speelgelegenheden voor kinderen in de wijk	7
Positieve (nieuwbouw/verbouw) ontwikkelingen in de wijk	6
Goede ligging van de wijk, bereikbaar	6
Tevreden over de school	5
Goede veiligheid in de wijk	5
Aanwezigheid, nabijheid kerk	5
Dichtbij treinstation	4
Multiculturele wijk	4
Kindvriendelijke wijk	3
Is lid van (buurt)verenigingen, wijkraad	3
Dichtbij natuur, bossen, IJzeren Man	3
(Klein)schaligheid van de wijk	2
Woont goedkoop	2
Er vestigen zich steeds meer jonge gezinnen	2
Over iedere buurt valt wel wat te zeggen	2
Goede parkeervoorziening	2
Wijk wordt goed onderhouden	2
Dichtbij werk	2
Weinig parkeeroverlast	1
Aanwezigheid, nabijheid moskee	1
Tevreden over wijkraad	1
Aanwezigheid van Buurthuis	1
Verbeterde verkeerssituatie door afgesloten Industriekade	1
Het te duur is om te verhuizen	1
	+
Totaal	499

3.5 Wat kan er beter in Fatima?

Veel bevrageden die weliswaar graag blijven wonen in de wijk storen zich aan bepaalde zaken, of vinden dat ze beter kunnen. In totaal zijn er 58 verschillende globale opmerkingen of suggesties te onderscheiden.

Parkeeroverlast	24
Te hard rijden, te veel verkeer, slechte verkeersveiligheid	16
Groenonderhoud kan beter, snoeien, mooiere beplanting	16
Drugsoverlast, gebruik en dealen, alcohol op straat	12
Onvoldoende politietoezicht, wijkagent onbereikbaar	9
Onveilig gevoel (als het donker is)	9
Het slecht opruimen van boomblad afval	8
Parkeeroverlast van coffeeshop en sportschool	7
Overlast van hondenpoep	7
Angst voor 'enge' mensen die zich ophouden op plekken waar men niets te zoeken heeft	7
Overlast van hangjongeren	7
Rommel, afval op straat algemeen	6
Slechte verlichting in paadjes en steegjes	6
Kan auto niet dicht bij huis kwijt, te weinig parkeerplaatsen	5
Overlast van sluipverkeer sinds afsluiting industriekade	5
Slecht onderhoud aan de straat, spoorvorming, losse tegels, teveel drempels	5
Rommel, afval bij de glasbak in de Coenraad Abelsstraat	4
Scheefliggende stoeptegels	4
Overlast bezoekers coffeeshop	4
Drugoverlast rond de kerk	4
Overlast JOP Patersveld	4
Onvriendelijke, asociale burens of buurtgenoten	4
Vandalisme	4
Geluidsoverlast van burens of buurtgenoten	4
Geen voorstander van het invoeren van parkeervergunningen	3
Voorstander van het invoeren van parkeervergunningen	3
Ontevredenheid over gemeentelijk organisatie, geen vertrouwen	3
Slechte bereikbaarheid van de wijk tijdens marktdagen en tijdens evenementen in binnenstad	3
Woningen in de Spoorstraat en Nieuwstraat hadden beter verbouwd kunnen worden net zoals in de Looimolenstraat	3
Woningen in de Willem I straat net zo opknappen als in de Looimolenstraat	2
De buurt gaat achteruit, verpaupering	2
Te weinig speelvoorzieningen voor (kleine) kinderen	2
Slecht onderhoud speelvoorzieningen	2
De gymzaal moet blijven, mogelijkheden voor de wijk uitbreiden	2
Slechte bewegwijzering in en rond de wijk	2
Huurwoning mag wel eens opgeknapt worden	2
Vuilcontainers aan de voordeuren in de Looimolenstraat geven rommelige indruk	2

Wijkraad luistert slecht naar wensen bewoners	2
De wijk maakt een onverzorgde indruk	2
Klachten over Wonen Weert	2
Geen voorstander van het slopen van goedkope huizen	2
Overlast van uitgaand publiek op weg naar huis	2
De omgeving van de verbouwde woningen aan Looimolenstraat is nog niet afgewerkt	1
Geen voorstander van de komst van hoogbouw aan de Penitentenstr.	1
Geen voorstander van de komst van hoogbouw bij het nieuwe stadhuis	1
Overlast van mensen die anderen/kinderen lastigvallen	1
Weinig te doen voor kinderen	1
Overlast van vrachtverkeer	1
De peuterspeelzaal zit vol	1
Kapotte straatverlichting	1
Overlast van drankhandel in Sint Rumoldusstraat	1
Vuilniswagen voor het ophalen van grofvuil	1
Weinig contact met de buurt	1
Slecht onderhoud riolering	1
Geen oude bomen verplaatsen	1
Overlast van vuurwerk	1
Hoge coniferen in de Jean Verheggenstraat moeten verwijderd worden Omdat ze de lichtinval belemmeren	1
De rommelige groenvoorziening aan het Patersveld moet verwijderd worden om hier parkeerhavens te maken	1
Totaal	<u>247</u> +

3.6 Bloemlezing uit de opmerkingen gegeven bij vraag 5

Een korte bloemlezing van opmerkelijke of belangrijke opmerkingen.

- 'Ik ga hier alleen nog weg tussen zes planken.'
- 'Ik woon graag en ben trots dat ik op Fatima woon. Het is hier gezellig en de mensen geven nog om elkaar!!'
- 'Ten opzichte van het uitlaten van honden kan nog een en ander verbeterd worden. Zeker in de Kerkhoflaan wordt er zeer veel, ook door het verleden dat deze straat vrijwel onbewoond was, met veel honden gelopen met als resultaat dat er wel redelijk wat hondenpoep wordt achtergelaten. Dit is in eerste instantie een probleem van het honden baasje maar ja.... Die doet net of zijn neus bloedt als de hond poept!'
- 'Mijn woning mag ook wel opgeknapt worden. Waarom de Looimolenstraat wel, en wij niet? (Willem I straat)'
- 'Fatima is 100% de slechtste wijk van Weert. Ik hoop dat ik zo snel mogelijk een ander huis kan vinden.'
- 'Ik ben op Fatima opgegroeid. Ik ben na mijn huwelijk helaas 10 jaar uit Fatima weg geweest, maar heb er altijd voor gevochten om er weer terug te kunnen komen wonen.'
- 'Er is mijns inziens een risico dat bewoners hun persoonlijke problemen ('binnenshuis') mee laten wegen bij het invullen van deze enquête. Wanneer dat gebeurt krijg je geen reëel beeld van de mate der tevredenheid in de straat of buurt'
- 'Het is heel jammer dat in de wijk Fatima goedkope huizen worden gesloopt en niet opgeknapt. Er wordt goedkope beplanting aangeplant. Hierdoor wordt de wijk niet opgekrikt! In vergelijking met bijvoorbeeld Molenakker blijft Fatima de 'sloppenwijk'. De gemeente wil niet écht investeren in Fatima zoals dat in andere wijken wel gedaan wordt!'
- 'SP ga zo door!'
- 'Het is prima wonen! Fatima is een goeie buurt. De Fatimezen moeten zich niet zo 'neer laten halen''
- 'Er vinden veel positieve veranderingen plaats in Fatima'
- 'In de acht jaren dat ik hier woon heb ik nooit een onveilig of onprettig gevoel gehad'
- 'Fatima is er alleen maar mooier op geworden als het over woningen gaat'
- 'De buiten JOP op Patersveld mag van mij onmiddellijk verdwijnen. Regelmatig is het er een ongelofelijke troep. De basketbalring wordt gesloopt door onguere personen die daar rondhangen. Verschillende keren brand geweest. Het wordt niet gebruikt door de jeugd van Fatima!'

- ‘De Looimolenstraat is lelijk opgelapt met andere tegels. Zonde, want de huisjes zijn zo mooi geworden. Een paar bloembakken zou het ook aardig opknappen!’
- ‘Fatima is nog prima leefbaar. Het gaat prima met onze buurtjes hiernaast (Marokkaans) en de anderen. Aardige mensen. Hier kun je nog zonder opgetut te zijn over straat in je ‘daagse kloffie’. Hier buurt nog iedereen met elkaar. Gezellig! En helpt mekaar als het nodig is. Natuurlijk heb je overal ‘rotte appels’ tussen zitten. Die ben je liever kwijt dan rijk. Maar ook daar is mee te leven. De overlast speelt zich voornamelijk af rond de kerk en de voormalige kleuterschool (alcohol, drugs). Is al minder door meer controle en wordt ook minder als het weer koud wordt!. De nieuwbouw is oké. En door de hond krijg je ook daar aanspraak!’
- ‘De enige organisatie die Fatima een beetje in de vernieling heeft geholpen is Wonen Weert en haar voorgangers. Ze hebben nooit gedaan voor de bewoners wat ze eigenlijk moesten doen. Ze hebben alles afgebroken. Ik heb altijd gedacht dat de woningbouwvereniging moest zorgen voor onderhoud aan de woningen (nooit iets van gezien) maar het zijn echt projectontwikkelaars geworden en dit alles van de huurpenningen uit het verleden die ze nooit hebben besteed aan onderhoud. Behalve de laatste jaren omdat ze er niet meer onderuit konden.’
- ‘Het parkeerprobleem moet harder aangepakt worden. Desnoods per huisnummer één parkeerplaats aanwijzen. Gezinnen met meer dan één auto moeten daarom naar plaatsen buiten de straat uitwijken’
- ‘Toezicht in de straat, wijk is onvoldoende. In het centrum, waar toezicht mijns inziens wat minder kan vanwege de sociale controle door het winkelend publiek, barst het van de stadswachten. In de buitenwijken zie je ze niet. ook de wijkagent die zich hier heeft voorgesteld heb ik nog nooit zien surveilleren. Om van de avonduren nog maar te zwijgen’
- ‘Ik wil niet in ‘klein Korea’ wonen’
- ‘Parkeren is na 18.00 uur achter de flats aan de Driesveldlaan altijd een probleem. Vele auto’s parkeren dan bij de flat achter en wij met onze kaarten (vergunning) hebben het nakijken. De wereld schijnt hier op z’n kop te staan. Mensen gaan dan sporten of naar de koffieshop. Het zou fijn zijn als het terrein afgesloten kon worden met een paal en alleen te gebruiken door bewoners.’
- ‘Een verschrikkelijke uitvinding die koffieshops. Kunnen ze beter plaatsen in een buitengebied Hebben we ook geen last meer van de stank van de sigaretten. ’s Avonds ben je bang om naar de berging te gaan want daar hangt en loopt vaak volk (hangjongeren en koffieshopbezoekers) rond.’
- ‘Wij zijn bang dat de w.o.z. waarde gaat stijgen vanwege de bouw van het nieuwe stadhuis. Als die te hoog wordt zijn we gedwongen te gaan verhuizen. En dat we dan ook nog eens moeten gaan betalen aan een parkeerkaart terwijl we w.o.z. betalen! Ik hoop dat jullie hier iets aan kunnen doen’

- ‘Wij zijn hier komen wonen omdat ik hoogzwanger was en wij direct dit huis konden betrekken. Helemaal naar onze zin was het huis niet, maar we moesten wat. Nu zeven jaar later zijn we blij dat we zijn gebleven en willen zeker niet meer weg uit Fatima!’
- ‘Gaarne aandacht voor het vervuilde steegje tussen de Penitentenstraat aan de achterzijde van de tennishal en het kanaal. Dichte begroeiing, aardedonker en troep! Een uitnodiging voor criminaliteit!
- ‘Maak in de kerk appartementen voor de mensen die hier geboren zijn. En als die toren bij het stadhuis daar komt sluit dan ook de singels af. Dan kunnen ze via het bedrijventerrein wegrijden. Vroeger hebben ze ons nooit ergens bij betrokken, we hoorden niet bij de stad’
- ‘Verkeer komend vanuit België en Budel komt allemaal door de Coenraad Abelsstraat. Daardoor is de straat veel te gevaarlijk geworden, en er wordt te hard gereden. Bovendien staat men vaak ter hoogte van de moskee aan twee kanten van de weg geparkeerd.’
- ‘Plaats verzamelkorven voor de bladeren’
- ‘Ik ben één van de mensen die meegedaan heeft aan de enquête van de gemeente. Het enigste minpunt wat ons gezin hier heeft is de overlast van de koffieshop en in beperktere mate van de sportschool die aan de Parallelweg liggen. De koffieshop door de parkeerders die hier dan hun spul gaan nuttigen en alle rommel op straat gooien. Ook urineren ze regelmatig tegen onze buitengevel, waar de politie niets aan kan doen zeggen ze. Want ze moeten op heterdaad betrapt worden. De sporters gebruiken na zes uur alle parkeerplaatsen zodat je als je zelf weg moet pas weer een parkeerplaats hebt rond tien uur ’s avonds’

4 Conclusie, aandachtspunten

Zoals eerder aangegeven probeert deze conclusie geen waardeoordeel over de uitkomst van het onderzoek te zijn. Wel kunnen cijfermatig enkele uitkomsten van het onderzoek benoemd worden. Ook enkele zaken waarvoor een waarschijnlijk eenvoudige oplossing bestaat worden benoemd.

- In totaal zijn er **338 reacties** bij de SP binnen gekomen of verzameld. Uitgaande van 750 huishoudens in de wijk (per 2008), betekend dat aantal een **respons van 45%**. Deze reacties zijn afkomstig uit **alle leeftijdscategorieën** behalve de jongste (0-14 jaar), afkomstig van **bevraagden die tussen de 0 en de 80 jaar in Fatima wonen**, en afkomstig uit **alle straten van de wijk op enkele na**. Daarom kan er van uitgegaan worden dat de resultaten van dit onderzoek representatief zijn.
- Van de 338 bevraagden willen er 30 uit Fatima verhuizen, vijf twijfelen daarover en drie hebben geen antwoord op deze vraag gegeven. **Het aantal bevraagden dat wil verhuizen komt daarmee op 9%**. Wanneer de bevraagden die twijfelen ook meegenomen worden, 10%. Percentages die dicht bij de uitslag van de gemeentelijke burgerpeiling 2008 liggen.
- Worden de bevraagden die willen verhuizen ingedeeld naar leeftijdscategorie dan blijkt dat het overgrote deel zich in de categorieën 25 – 44 en 45 – 64 jaar bevindt, respectievelijk 42 en 52%.
- Worden de bevraagden die willen verhuizen ingedeeld naar gelang het aantal jaren dat men al in de wijk woont dan blijkt het beeld meer gespreid, maar met een duidelijke uitschieter in de categorie 10 – 19 jaar, namelijk 48%.
- Worden de bevraagden die willen verhuizen ingedeeld naar straat dan lijken er drie gebieden in Fatima naar voren te komen waar de wens om te verhuizen groter is. Ten eerste de **Coenraad Abelsstraat/Willem I straat**. Hier worden diverse redenen genoemd met name **onvriendelijke/asociale buren of buurtgenoten, te hard rijden, te veel verkeer, verkeersveiligheid, en de staat van de woningen/ straat**. Ten tweede de **Meester Strijbosstraat/Patersveld**. Klachten lijken zich hier te concentreren rond **hangjongeren en overlast van de JOP**. Ten derde de **Parallelweg/Biemansstraat en aanpalende straatjes**. Klachten lijken zich hier te concentreren rond **(parkeer)overlast van de coffeeshop**.
- Top 3 om te verhuizen uit Fatima; Onvriendelijke, asociale buren of buurtgenoten (8 keer genoemd), te hard rijden, te veel verkeer, slechte verkeersveiligheid (6x), parkeeroverlast coffeeshop (6x).
- Top 3 om niet te verhuizen uit Fatima; Is gewoon tevreden met de wijk, straat, fijn wonen (186x), dichtbij centrum, voorzieningen (70x), rustige omgeving (40x)
- Top 3 aandachtspunten, wat kan er beter in Fatima; Parkeeroverlast (24x), te hard rijden, te veel verkeer, slechte verkeersveiligheid (16x), groenonderhoud kan beter, snoeien, mooiere beplanting (16x)

Bijlage

Spreadscheet resultaten onderzoek Fatima